

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. **Weitergabe der Objektdaten**

Die Daten sind streng vertraulich, eine Weitergabe der Daten an Dritte ist nicht zulässig und wird mit einer Schadensersatzpflicht in Höhe der Provision begründet.

2. **Angebote und Daten**

Die Angebote der Firma Eichner Immobilien sind freibleibend und unverbindlich, die Maklerfirma übernimmt keinerlei Haftung für die Richtigkeit der Daten.

3. **Bekanntes Angebot**

Ist ein Angebot bekannt, ist es der Firma Eichner Immobilien innerhalb von 5 Tagen anzuzeigen und der Ursprung auf Verlangen des Maklers mitzuteilen. Sollten die Mitteilungen ausbleiben gilt der Nachweis der Firma Eichner Immobilien für den Abschluss des Vertrages. Spätere Nachweise durch Dritte werden nicht anerkannt.

4. **Schriftliche Vereinbarung**

Die Maklerprovision ist auch dann zahlbar, wenn ein schriftlicher Vertrag (Vorvertrag) zur Einigung sämtlicher Parteien führte.

5. **Honorarvereinbarung**

Bei notariellen Kaufvertrag ist eine Provision von 4 %- 6% zzgl. Mehrwertsteuer zu entrichten. Die Provision wird im Exposee ausgewiesen. Es ist der Firma Eichner Immobilien sofort mitzuteilen, wenn es zu einem notariellen Kaufvertragsabschluß gekommen ist, wenn diese Mitteilung unterbleibt, wird sofort eine Vertragsstrafe im gesetzlichen Rahmen fällig.

6. **Schlußbestimmung**

Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen und der Bestimmungen als Ganzes nicht. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine solche zu ersetzen, die Ihren Sinn und Zweck am nächsten kommt.

Eichner Immobilien
Herr Axel Eichner
Alte Dorfstraße 15
38104 Braunschweig
Telefon: 0531 – 380 808 97
Telefax: 0531 – 288 542 7

Homepage: www.eichner-immobilien.com
eMail: info@eichner-immobilien.com